

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 03
ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО КОМИТЕТА
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение профессиональных строителей»
(Ассоциация «СРО «РОПС»)

г. Одинцово

«05» марта 2026 г.

Время начала: 16 ч. 00 мин.

Время окончания: 17 ч. 00 мин.

Основание проведения заседания Комитета – Решение Председателя Комитета

Общее число членов Комитета – 3 (Три) человека.

Присутствовали:

Председатель Дисциплинарного Комитета: Крылов Александр Германович.

Члены комитета:

Галстян Арман Гамлетович,

Терехов Игорь Викторович.

Кворум имеется.

Секретарь Комитета: Зюзина Елена Владимировна – ведущий специалист-эксперт Ассоциации «СРО «РОПС».

Приглашены и надлежаще уведомлены:

Генеральный директор Ассоциации «СРО «РОПС» – Хрульков Виктор Владимирович.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении:

- ООО «ВОСТОК-Д» (ОГРН 1105007002770);
- ООО «Мегаполис» (ОГРН 1135012004500);
- ООО «Московская Строительная Компания» (ОГРН 1085024004647);
- ООО «Монтаж Энерго» (ОГРН 1085032004430);
- ООО «Лагуна-Теплосервис» (ОГРН 1055006317442).

2. О рассмотрении материалов, поступивших из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении:

- ООО «Промышленно Строительный Концерн СЭЛД» (ОГРН 1035009577900);
- ООО «РАДЕМ» (ОГРН 1145032009913);
- ООО «СОГЛАСИЕ» (ОГРН 1155022001782).

3. О рассмотрении материалов, поступивших из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «ЭЛЬТЕЧО» (ОГРН 5077746723478).

4. О рассмотрении материалов, поступивших из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «Русскомсервис» (ОГРН 1155038000810).

5. О рассмотрении материалов, поступивших из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «СУ 7» (ОГРН 1155044002410).

6. О рассмотрении материалов, поступивших из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «Ремонтно-Эксплуатационный Строительный Трест» (ОГРН 1137847436374).

7. О рассмотрении материалов, поступивших из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» в отношении ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050).

ПО ВОПРОСУ № 01

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» поступила информация об устранении нарушений, указанных в предписаниях сроком до 04.03.2026г. следующими организациями:

- ООО «ВОСТОК-Д» (ОГРН 1105007002770);
- ООО «Мегаполис» (ОГРН 1135012004500);
- ООО «Московская Строительная Компания» (ОГРН 1085024004647);
- ООО «Монтаж Энерго» (ОГРН 1085032004430);
- ООО «Лагуна-Теплосервис» (ОГРН 1055006317442).

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, прекратить дисциплинарное производство в отношении указанных организаций.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 02

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» поступили материалы, согласно которым не предоставили документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного

подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год, следующие организации:

- ООО «Промышленно Строительный Концерн СЭЛД» (ОГРН 1035009577900);

- ООО «РАДЕМ» (ОГРН 1145032009913);

- ООО «СОГЛАСИЕ» (ОГРН 1155022001782).

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, вынести предписание о том, что **в срок до 02.04.2026г.** перечисленным организациям необходимо предоставить документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 03

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» поступили материалы, согласно которым ООО «ЭЛЬТЕЧО» (ОГРН 5077746723478) не предоставило материалы по плановой ежегодной проверке, в соответствии с утвержденным годовым планом проверок на 2026 год. Также из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» поступила информация об имеющейся задолженности у данной организаций по оплате членских взносов, об отсутствии договора страхования на новый период.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, вынести ООО «ЭЛЬТЕЧО» (ОГРН 5077746723478) предписание о

том, что **в срок до 02.04.2026г.** необходимо предоставить документы по ежегодной плановой проверке; погасить задолженность по оплате членских взносов; заключить договор страхования на новый период.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 04

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» поступили материалы, согласно которым ООО «Русскомсервис» (ОГРН 1155038000810) не предоставило материалы по плановой ежегодной проверке в соответствии с утвержденным годовым планом проверок на 2026 год. Также из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» поступила информация об имеющейся задолженности у данной организаций по оплате членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, вынести ООО «Русскомсервис» (ОГРН 1155038000810) предписание о том, что **в срок до 02.04.2026г.** необходимо предоставить документы по ежегодной плановой проверке; погасить задолженность по оплате членских взносов.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 05

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» поступили материалы, согласно которым ООО «СУ 7» (ОГРН 1155044002410) не предоставило

документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год и материалы по плановой ежегодной проверке в соответствии с утвержденным годовым планом проверок на 2026 год.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, вынести ООО «СУ 7» (ОГРН 1155044002410) предписание о том, что **в срок до 02.04.2026г.** необходимо предоставить документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год и материалы по плановой ежегодной проверке в соответствии с утвержденным годовым планом проверок на 2026 год.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 06

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» поступили материалы, согласно которым ООО «Ремонтно-Эксплуатационный Строительный Трест» (ОГРН 1137847436374) не предоставило документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год и материалы по плановой ежегодной проверке в соответствии с утвержденным годовым планом проверок на 2026 год. Также из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» поступила информация об

имеющейся задолженности у данной организаций по оплате членских взносов, об отсутствии договора страхования на новый период.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, вынести ООО «Ремонтно-Эксплуатационный Строительный Трест» (ОГРН 1137847436374) предписание о том, что **в срок до 02.04.2026г.** необходимо предоставить документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год; материалы по плановой ежегодной проверке в соответствии с утвержденным годовым планом проверок на 2026 год; погасить задолженность по оплате членских взносов; заключить договор страхования на новый период.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

ПО ВОПРОСУ № 07

СЛУШАЛИ: Крылова Александра Германовича, который сообщил, что из Комитета по контролю Ассоциации «СРО «РОПС» поступили материалы, согласно которым ООО «СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050) не предоставило документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год. Также из Аппарата Ассоциации «СРО «РОПС» поступила информация об имеющейся задолженности у данной организаций по оплате членских взносов.

РЕШИЛИ:

1. На основании рассмотренных материалов, руководствуясь Положением о Дисциплинарном комитете, Положением о применении мер дисциплинарного воздействия, вынести предписание о том, что **в срок до 02.04.2026г.** ООО

«СтройКомИнвест» (ОГРН 1127746009050) необходимо предоставить документы по проверке на соответствие фактического совокупного размера обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого членами Ассоциации были внесены взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств за 2025 год; погасить задолженность по оплате членских взносов.

2. Копию данного решения направить Генеральному директору Ассоциации «СРО «РОПС».

3. Ответственным за исполнение данного решения назначить секретаря Дисциплинарного комитета.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 (Три) голоса

«ПРОТИВ» - нет

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет

Решение принято единогласно.

Председатель
Дисциплинарного Комитета

Секретарь
Дисциплинарного Комитета



А.Г. Крылов

Е.В. Зюзина

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 7
(с. 116)
листа (-ов).

Председатель Дисциплинарного
комитета

А. Г. Крылов

«05» марта 2026 г.

